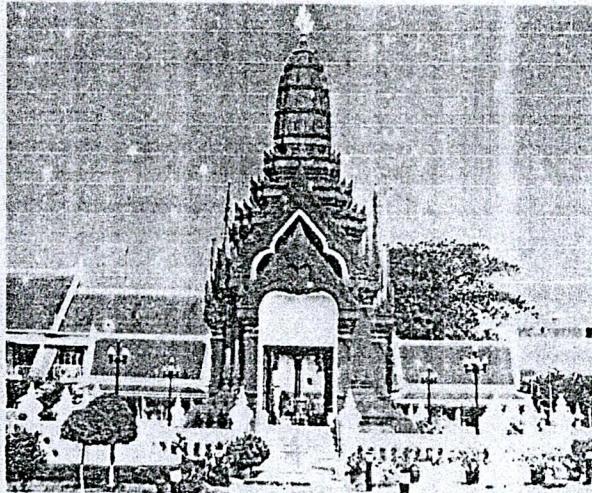




ເກດບັນບຸຕີ

ເຮືອງ

ວັດຖາດ່າເຊົ່າກຣັພຍ්ສິນ ປະເກດກອສັງຫາຣິມກຣັພຍ໌ ພຸກຮສກຮາຊ ເມສະໄໝ



ຂອງ

ເກດບາລເມືອງວ່າງກອງ  
ວຳເກອເມືອງ ຈັງກວດວ່າງກອງ

ม้าทิก  
หลักการและเหตุผล  
ประกอบเทศบาลัญญัติเทศบาลเมืองอ่างทอง  
เรื่อง อัตราค่าเช่าทรัพย์สิน ประเภทอสังหาริมทรัพย์ของเทศบาลเมืองอ่างทอง พุทธศักราช ๒๕๕๒

หลักการ

เพื่อเป็นการกำหนดอัตราค่าเช่าทรัพย์สินประเภทอสังหาริมทรัพย์ของเทศบาลเมืองอ่างทอง  
ในการณีส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ บุคคลและเอกชน ขอเช่าอสังหาริมทรัพย์ของเทศบาลเมืองอ่างทอง  
สำหรับการรัฐวิสาหกิจและเอกชน ประกอบกิจการของส่วนราชการ

เหตุผล

โดยที่ในราชการสมควรแก้ไขเพิ่มเติม อัตราค่าเช่าทรัพย์สิน ประเภทอสังหาริมทรัพย์ของเทศบาลเมืองอ่างทอง  
สำหรับการณีส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจและเอกชน ขอเช่าอสังหาริมทรัพย์ของเทศบาลเมืองอ่างทองในการประกอบ  
กิจการของส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ และเอกชน

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๖๐ คณะมาตรา ๖๖ แห่งพระราชบัญญัติเทศบาล พ.ศ. ๒๔๙๖  
แก้ไขเพิ่มเติมถึง (ฉบับที่ ๑๒) พ.ศ. ๒๕๔๖ เทศบาลเมืองอ่างทองจึงได้ตราเทศบาลัญญัติ เรื่อง อัตราค่าเช่าทรัพย์สิน  
ประเภทอสังหาริมทรัพย์ของเทศบาล เมืองอ่างทอง พุทธศักราช ๒๕๕๒ เพื่อประโยชน์ในการหารายได้จากการ  
ทรัพย์สินของ เทศบาลเมืองอ่างทอง ดังไป

## เทศบาลเมืองอ่างทอง

เรื่อง อัตราค่าเช่าทรัพย์สิน ประเภทอสังหาริมทรัพย์ของเทศบาลเมืองอ่างทอง พุทธศักราช ๒๕๕๒

โดยเป็นการสมควรตราเทศบัญญัติเทศบาลเมืองอ่างทอง ว่าด้วยอัตราค่าเช่าทรัพย์สิน ประเภทอสังหาริมทรัพย์ของเทศบาลเมืองอ่างทอง

อาศัยอำนาจตามความใน มาตรา ๖๐ แก้มาตรา ๖๖ แห่งพระราชบัญญัติเทศบาล พ.ศ. ๒๔๙๖ เทศบาลเมืองอ่างทอง โดยได้รับความเห็นชอบจากสภาเทศบาลเมืองอ่างทอง และโดยความเห็นชอบของผู้ว่าราชการจังหวัดอ่างทอง จึงออกเทศบัญญัติไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เทศบัญญัตินี้เรียกว่า “เทศบัญญัติเทศบาลเมืองอ่างทอง เรื่อง อัตราค่าเช่าทรัพย์สิน ประเภทอสังหาริมทรัพย์ของเทศบาลเมืองอ่างทอง พุทธศักราช ๒๕๕๒”

ข้อ ๒ เทศบัญญัตินี้ ให้มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันประกาศเป็นต้นไป ทั้งนี้เมื่อได้ประกาศไว้โดย เปิดเผยแพร่ที่สำนักงานเทศบาลเมืองอ่างทอง

ข้อ ๓ นับแต่วันที่เทศบัญญัตินี้มีผลบังคับใช้ บรรดาเทศบัญญัติ ระเบียบ ข้อบังคับ และคำสั่ง อื่นใดในส่วนที่ได้ตราไว้แล้วในเทศบัญญัตินี้หรือข้อด หรือเปลี่ยนกับเทศบัญญัติให้ใช้เทศบัญญัตินี้แทน

ข้อ ๔ ในเทศบัญญัตินี้

“อสังหาริมทรัพย์” หมายความว่า ที่ดิน โรงเรือนหรือส่วนควบกับที่ดินที่เทศบาลเมือง อ่างทอง เป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์

“ผู้เช่า” หมายความว่า ส่วนราชการอื่น ซึ่งมิได้สังกัดเทศบาลเมืองอ่างทอง หน่วยงาน รัฐวิสาหกิจทุกประเภท บุคคลธรรมดาน นิติบุคคล ห้างหุ้นส่วนจำกัด ห้างหุ้นส่วนสามัญ นิติบุคคล บริษัทจำกัด หรือบริษัทมหาชน

“เจ้าพนักงานท้องถิ่น” หมายความว่า นายกเทศมนตรีเมืองอ่างทอง

ข้อ ๕ ผู้เช่า สามารถขอเช่าอสังหาริมทรัพย์จากเทศบาลเมืองอ่างทองได้ โดยต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

ข้อ ๖ การขอเช่าอสังหาริมทรัพย์ ผู้เช่าสามารถยื่นคำร้องเป็นหนังสือขอเช่าได้ที่กองคลัง โดยแจ้งรายละเอียดเพื่อประกอบการพิจารณา ดังนี้

- (๑) วัตถุประสงค์การเช่าก่อสร้าง เริ่มทรัพย์
- (๒) สถานที่ปฏิบัติงาน
- (๓) ระยะเวลาการขอเช่า

ข้อ ๗ ให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นพิจารณาคำร้อง หรือหนังสือขอเช่าภายใน ๓ วันทำการ นับแต่วันที่ได้รับคำร้องหรือหนังสือ

ข้อ ๙ เมื่อได้รับการอนุมัติจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้วให้ผู้เข้ารับสัญญาการเช่าอสังหาริมทรัพย์ไปจดทะเบียนค่าพนักงานเจ้าหน้าที่ ภายใน ๖๐ วัน นับตั้งแต่วันลงนามในสัญญาเช่าอสังหาริมทรัพย์

ข้อ ๑๐ อัตราค่าเช่าอสังหาริมทรัพย์ของเทศบาลเมืองอ่างทองให้เป็นไปตาม บัญชีท้ายเทศบาลบัญชีต้นนี้

ข้อ ๑๐ ให้นายกเทศมนตรีเมืองอ่างทอง เป็นผู้รักษาการให้เป็นไปตามเทศบัญชีต้นนี้และมีอำนาจออกข้อบังคับ ระเบียน ประกาศ หรือคำสั่งเพื่อปฏิบัติการให้เป็นไปตามเทศบัญชีต้นนี้

ประกาศ ณ วันที่ ๒๕ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

(นายชัย สุวพันธุ์)

นายกเทศมนตรีเมืองอ่างทอง

เห็นชอบ

(นายศุทธนະ ชีวะปัญญา)

ผู้อำนวยการจังหวัดอ่างทอง

บัญชีอัตราเช่า

ท้ายเทศบัญญัติ เรื่อง อัตราค่าเช่าทรัพย์สิน ประเภทอสังหาริมทรัพย์ของเทศบาลเมืองอ่างทอง  
พุทธศักราช ๒๕๕๗

ที่	รายการ	ค่าเช่าเป็นรายเดือน	หมายเหตุ
๑.	ที่ดินบริเวณสถานที่กำจัดขยะ	๑๕-๒๐ บาทต่อตารางวา	
๒.	ที่ดินและโรงเรือนบริเวณชุมชนบ้านรูปสุกร	๑๐-๒๐ บาทต่อตารางวา	